



Easy Energy Patrycja Borowa
80-174 Gdańsk, ul. Potęgowska 6A/24 | tel. 512 377 634
biuro@easy-energy.pl | www.easy-energy.pl
NIP: 5811960707 | REGON: 364403345

stadium	PROJEKT BUDOWLANY Element 1: Projekt zagospodarowania terenu
Tytuł projektu	Przebudowa drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Rudniki gm. Przechlewo
lokalizacja	Województwo: pomorskie Powiat: człuchowski gm. Przechlewo, m. Rudniki
działki na trasie linii	220306 2.0011.146
kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria XXVI
inwestor	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot
numer umowy	EOŚ-1266/2025 z dnia 07 sierpnia 2025 r
projektant: sprawdzający:	mgr inż. Patrycja Borowa <i>uprawnienia budowlane, nr ewidencyjny: POM/0270/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i> mgr inż. Piotr Martynelis <i>uprawnienia budowlane, nr ewidencyjny: POM/0190/PWOE/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>
data	Marzec 2026r.
nr egzemplarza	Egz. 1

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZŁUCHOWIE
Wydział Budownictwa i Architektury
al. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów**

Załącznik 1
do zgłoszenia Nr BiA.6743.2.72.2026.MK
z dnia 15.04.2026 r.

Spis treści

OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI PROJEKTU	3
CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
2. Stan istniejący	4
3. Opis projektu zagospodarowania terenu	4
4. Zestawienie powierzchni.....	4
5. Informacje i dane.....	5
6. Dane dot. warunków ochrony przeciwpożarowej.....	5
7. Inne niezbędne dane	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5
Nr 1. Projekt zagospodarowania terenu, rysunek nr 1	7

OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI PROJEKTU

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu przebudowy drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Rudniki, gm. Przechlewo

zgodnie z treścią art. 34, ust. 3d, pt. 3 ustawy "Prawo Budowlane", został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej, prawa budowlanego oraz jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

PROJEKTANT

Patrycja Borowa

upr. nr POM/0270/PWBE/19

SPRAWDZAJĄCY

Piotr Martynelis

upr. nr POM/0190/PWOE/11

Gdańsk, marzec 2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Rudniki, gm. Przechlewo.

2. Stan istniejący

W obrębie objętej opracowaniem lokalizacji inwestycji znajdują się punkty świetlne należących do Energa Oświetlenie Sp. z o.o.. W zakresie inwestycji znajduje się droga gminna z infrastrukturą techniczną obcą.

3. Opis projektu zagospodarowania terenu

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,
Na terenie objętym projektem znajdują się: elektroenergetyczna linia kablowa nn-0,4kV, sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna.
- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
Nie dotyczy.
- c) Układ komunikacyjny
Nie dotyczy.
- d) Sposób dostępu do dróg publicznych
Na terenie inwestycji znajduje się droga gminna.
- e) Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu
 - budowę kabla elektroenergetycznego typu YAKXS 4x25mm², 85m,
 - montaż słupów oświetleniowego z oprawami typu LED – 3szt.
- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni,
 - Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zieleni wysoką. Obszar przy drzewach odpowiednio zabezpieczyć.

4. Zestawienie powierzchni

- a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.
Nie dotyczy
- b) Powierzchnia dróg, parkingów i chodników.
Nie dotyczy.
- c) Powierzchnia biologicznie czynna.
Nie dotyczy
- d) Powierzchni innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Nie dotyczy.

5. Informacje i dane

- a) Brak jest ograniczeń i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego, w związku z czym brak jest odrębnych przepisów prawa które należy zastosować.
- b) Teren objęty projektowaną inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- c) Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.
- d) Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

6. Dane dot. warunków ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami właścicieli gruntów, zarządcami dróg, gestorami sieci oraz uwagami ujętymi w odpisie protokołu narady koordynacyjnej w zespole uzgodnienia dokumentacji projektowej i stosować się do tychże ustaleń.

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z aktualnymi Polskimi Normami i jednocześnie zachowaniem zasad BiHP. Po wykonaniu robót elektrycznych wykonawca winien przekazać zleceniodawcy kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.:

- Inwentaryzację geodezyjną kabli ułożonych w ziemi,
- Protokół pomiaru rezystancji izolacji kabli zasilających,
- Protokół pomiaru rezystancji uziemienia,
- Protokół pomiaru ze sprawdzenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 3 pkt 20, art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025r poz. 418 ze zm.), § 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz PN-EN-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe określa się obszar

oddziaływania inwestycji, a także zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019r. „w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów” oraz według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. "w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko" - obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicach działek, na których zlokalizowano obiekt. Budowa projektowanych obiektów nie będzie powodowała ograniczenia w zagospodarowaniu, oraz zabudowie terenów znajdujących się poza granicami terenu inwestycji. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektów budowlanych. Ponad to nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Projektował:

mgr inż. Patrycja Borowa

Sprawdził:

mgr inż. Piotr Martynelis

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500

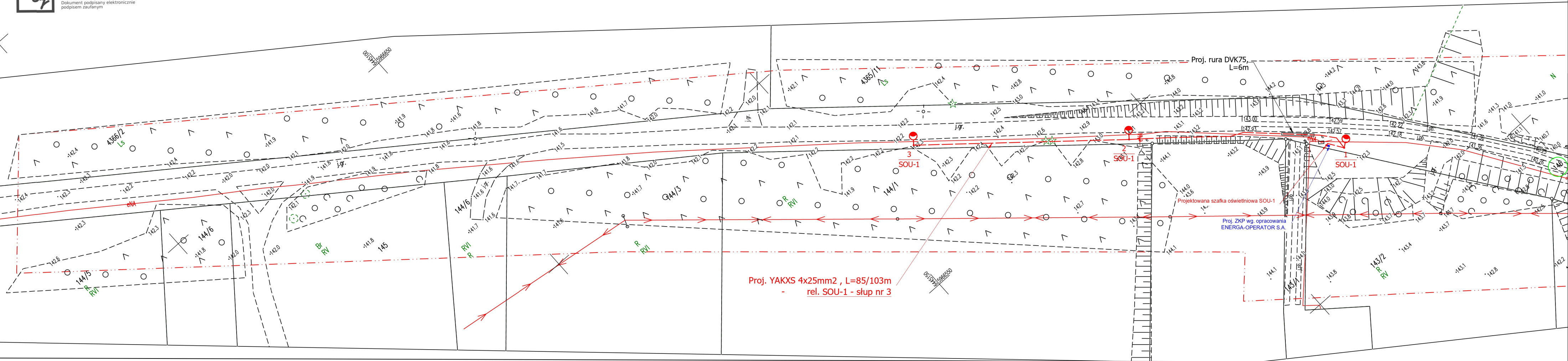
woj. pomorskie
powiat: człuchowski
gm. [220306_2]
obr. [0011] Rudniki
dz. 146 i inne
ID:6640.1325.2025
arkusz mapy: 6.208.14.16.2.3; 16.4.2
układ współrzędnych geodezyjnych : PL 2000/18
układ PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień: 16.09.2025r

Granice działki nr 146 i innych zostały przyjęte z EGIB.
Nie dokonano ustalenia przebiegu granic nieruchomości
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji
branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

Oświadczam, że uzyskano pozytywny wynik weryfikacji prac geodezyjnych
zarejestrowanych w PODGiK w Człuchowie
pod numerem ID: 6640.1325.2025, co potwierdza protokół

nr GKIK.6640.1325.2025_63566 z dnia 26.09.2025r
Kierownik prac geodezyjnych Monika Stalka nr upr. 24345 zakres 1
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

PODPIS ZAUFANY
MONIKA
STALKA
06.10.2025 16:53:02 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



- LEGENDA:
- Projektowany podziemny kabel elektroenergetyczny - typu YAKXS 4x25mm²,
 - Numer działki na trasie inwestycji
 - poziom klasy oświetlenia P3
proj. słup oświetleniowy z oprawą typu IZYLUM NEO 1 / 5399 / 20 LEDs 300mA
NW 740 18,7W
(wysokość słupa h=6m, długość wysięgnika L=0m, nachylenie oprawy 5°)
 - Projektowana rura osłonowa DVK75/SRS110
 - Projektowana szafka oświetleniowa SOU-1
 - Projektowane ZKP wg. odrębnego opracowania ENERGA-OPERATOR

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Biura z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.



biuro projektowe

80-174 Gdańsk, ul. Potęgowska 6A/24
tel.+48 512 377 634

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot

Stadium opracowania:		PROJEKT BUDOWLANY	
Data: Marzec 2026	Skala: 1:500	Rys nr 1	
Nr zlec: EOŚ-1266/2025	NR ARKUSZA:1/1		

Nazwa:Przebudowa drogi w zakresie rozbudowy sieci oświetlenia drogowego w m. Rudniki gm. Przechlewo (na dz. 146 – obręb nr 11)

Tytuł:Projekt zagospodarowania terenu

Funkcja:	Imię i Nazwisko:	nr uprawnień:	podpis
Projektant:	mgr inż. Patrycja Borowa	specj. inst., sieci elektroenerg. upr. nr POM/0270/PWBE/19	
Opracował:		specj. upr. nr	
Opracował:		specj. upr. nr	
Sprawił:	mgr inż. Piotr Martynelis	specj. inst., sieci elektroenerg. upr. nr POM/0190/PWOE/11	

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.
Protokół weryfikacji nr GKIK.6640.1325.2025_63566 z dnia 26.09.2025r.

Patrycja Borowa
POM/0270/PWBE/19

Uwaga:
Zbliżenia z elementami innych sieci wykonywać zgodnie z wytycznymi normy SEP-E-004